

Wat zijn de **belangrijkste verschillen** tussen de twee hypotheeken?

BLG Hypotheek

Bij BLG Wonen vinden we dat iedereen moet kunnen wonen op een manier die bij zijn of haar situatie past en daarmee een kans krijgt om een huis te kopen.

Wij bieden een full-service hypotheek aan met goede voorwaarden én een uitstekende service, zowel bij de aanvraag als tijdens de looptijd.

Bespaarhypotheek

Wil je jouw huis verduurzamen? Met de Bespaarhypotheek van BLG Wonen bespaar je op je hypotheekrente. Want hoe beter het energielabel, hoe lager de rente.

We helpen je met het financieren van een energiezuinige woning of met je plannen om een woning te kunnen verduurzamen.

Productkenmerken	BLG Hypotheek	Bespaar Hypotheek
Maatwerk mogelijk	✓	✗
Automatische renteaanpassing	✗	✓
Variabele rente	✓	✗
Rentemiddeling	✓	✗
Rentetarief op basis van energielabel	✗	✓
Bankgarantie mogelijk	✓	✗
Rentemeeneemregeling	✓	✓
Aflosvorm omzetten tijdens rentevaste periode	✓	✗
Looptijd verkorten tijdens rentevaste periode	✓	✗
Offertegeldigheid bestaande- of nieuwbouw	6/12mnd	6/12mnd
Vergoedingsvrij aflossen uit eigen middelen	100% ^{**}	100% ^{**}
Aantal tariefgroepen	12	5
Rentevaste periodes	1 t/m 7, 10, 12, 15 en 20 jaar	1 t/m 6, 10, 15 en 20 jaar
Aantal panden waarop je kunt overbruggen	2	2

^{*} Onder voorwaarden kan je rentekorting krijgen bij een duurzame woning of bij verduurzaming van de woning
^{**} Dit betreft een tijdelijke maatregel: vergoedingsvrij aflossen is normaal gesproken beperkt tot 10% van de oorspronkelijke hoofdsom.