

# Inzicht leegstand en verbouwing bij aanvang van de verzekering

	Standaard termijn	Dekking standaard termijn	Uitbreiden termijn na overleg met de maatschappij	Eisen bij verlenging van standaard termijn
Goed voor Elkaar	12 maanden* tenzij ingrijpende woningrenovatie	<b>Leegstand:</b> dekking op de polis, schade door vorst is niet verzekerd <b>Verbouwing:</b> Aanrijding of aanvaring, brand, bliksem, hagel, luchtverkeer, ontploffing, storm, sneeuwdruk en diefstal, inbraak en vandalisme indien woning is voorzien van sloten/afsluitingen en er zichtbare braaksporen aanwezig zijn.	V	Indien woning > 1 jaar leeg staat, dan alleen dekking bij schade veroorzaakt door brand, ontploffing, blikseminslag, storm, hagel en luchtverkeer.
Allianz Benelux	3 maanden	<b>Leegstand:</b> Brand, ontploffing, blikseminslag, inductie, luchtvaartuig, ruimtevaartuig, meteorieten of storm. Ruitbreuk door verbouwen uitgesloten. <b>Verbouwing:</b> Comfort dekking, tenzij huis onbewoond (zie leegstand) of huis nog geen definitief dak, ramen of sloten heeft. Dan is er dekking voor Brand, ontploffing, blikseminslag, inductie, luchtvaartuig, ruimtevaartuig, meteorieten of storm. Ruitbreuk door verbouwen uitgesloten.	X	X
a.s.r.	4 maanden tenzij woning niet wind- en/of waterdicht	<b>Leegstand:</b> Brand, ontploffing, blikseminslag, storm, hagel en luchtverkeer. Ruitbreuk is niet verzekerd. <b>Verbouwing:</b> Indien woning wind- en waterdicht, dan dekking zoals op de polis staat. Indien onbewoond of niet wind- en waterdicht, dan is er dekking voor brand, ontploffing, blikseminslag, storm, hagel en luchtverkeer.	V	Alleen bij reeds bestaande verzekeringsrelatie a.s.r. Nieuwe klant, dan alleen bij totaalrelatie a.s.r. Ingrijpende woningrenovaties in eigen beheer is niet acceptabel.
De Goudse	4 maanden tenzij verbouwing > € 20.000,-	<b>Leegstand:</b> brand, storm, ontploffing, blikseminslag, motorrijtuigen en (lucht)vaartuigen. <b>Verbouwing:</b> Indien woning niet glasdicht is, niet van definitieve dakbedekking voorzien of buitendeur geen slot heeft, dan alleen brand, storm, blikseminslag, ontploffing, aanrijding, aanvaring, luchtverkeer en meteorieten.	V	Tot maximaal 12 maanden. Geen glasdekking tijdens verbouwing of langer dan 4 maanden leegstand.
Nationale Nederlanden	6 maanden	<b>Leegstand:</b> Brand, ontploffing, luchtverkeer en storm. <b>Verbouwing:</b> Basis dekking	X	X
Rhion	12 maanden* tenzij ingrijpende woningrenovatie	<b>Leegstand:</b> dekking op de polis <b>Verbouwing:</b> Aanrijding of aanvaring, brand, bliksem, hagel, luchtverkeer, ontploffing, storm, sneeuwdruk en diefstal, inbraak en vandalisme indien woning is voorzien van sloten/afsluitingen en er zichtbare braaksporen aanwezig zijn.	V	Indien woning > 1 jaar leeg staat, dan alleen dekking bij schade veroorzaakt door brand, ontploffing, blikseminslag, storm, hagel en luchtverkeer.
Unigarant	Geen richtlijnen	<b>Leegstand:</b> Na 3 maanden alleen verzekerd tegen brand, blikseminslag, storm en ontploffing <b>Verbouwing:</b> Dekking zoals op polis staat, tenzij onbewoond (zie leegstand)	n.v.t.	n.v.t.
De Zeeuwse	4 maanden tenzij ingrijpende woningrenovatie	<b>Leegstand:</b> brand, storm, ontploffing, blikseminslag, motorrijtuigen en (lucht)vaartuigen. <b>Verbouwing:</b> Indien woning niet glasdicht is, niet van definitieve dakbedekking voorzien of buitendeur geen slot heeft, dan alleen brand, storm, blikseminslag, ontploffing, aanrijding, aanvaring, luchtverkeer en meteorieten.	V	Geen glasdekking tijdens verbouwing of langer dan 4 maanden leegstand.

\* Het moet gaan om een totaalrelatie (beide woningen, inboedel en avp bij Rhion of GVE) en goede onderhoudstoestand.

Disclaimer: VCN heeft de uiterste zorg besteed aan de betrouwbaarheid en actualiteit van de gegevens op dit vergelijkingsoverzicht. Onjuistheden en/of onvolledigheden in de getoonde gegevens kunnen voorkomen.

VCN is daarvoor niet aansprakelijk, in voorkomende gevallen zijn de voorwaarden van de betreffende verzekeraar leidend. Versie maart 2023.